



Ciudad: Soria
 Población: 37.568 habitantes.
 Área de estudio: Márgenes del río Duero dentro del término municipal de Soria. Superficie: 833.278 m²
 Área de proyecto: Desde la presa de la fábrica de harinas hasta San Saturio. Superficie: 5.301m²+6.389m²

TEMA

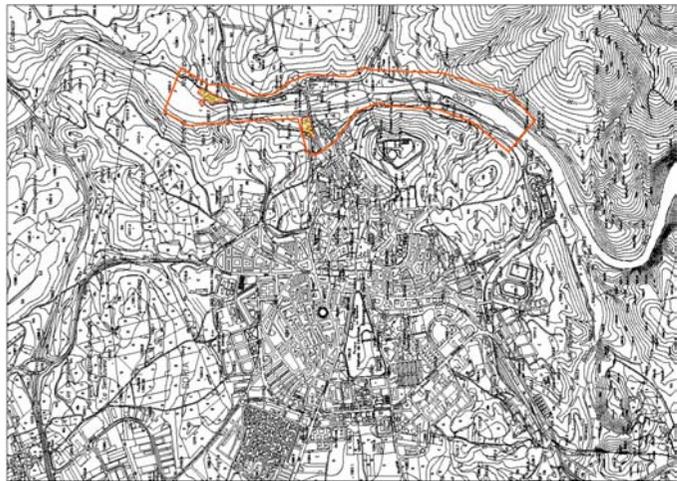
El término municipal de Soria tiene una superficie de 271,8 km² y una altitud media de 1.063 metros. Soria Capital, es una tranquila y apacible ciudad que conserva todo el atractivo artístico de su periodo de mayor actividad histórica, la Edad Media.

El río Duero es un elemento de gran importancia en toda la provincia. Su paso por la ciudad de Soria históricamente ha sido decisivo, habiendo quedado actualmente aislado del desarrollo de la ciudad, al encontrarse en su área más marginal. Así, el primer objetivo es la recuperación e incorporación a la vida de los ciudadanos tanto del barrio colindante, como del espacio natural ocupado por el río, abordando la problemática siguiendo una línea de reflexión a escala urbana, planteándose la articulación de los tejidos urbanos existentes, reforzamiento de la conexión con el núcleo mediante la investigación sobre la plurifuncionalidad del espacio residencial mediante su compatibilidad con diferentes usos, para revitalizar y ampliar la diversidad de la vida social del barrio del río.

ESCALA TERRITORIAL

La provincia de Soria cuenta con 10.306 Km cuadrados de superficie. Está enclavada en la submeseta norte, en la parte más oriental de la Comunidad Autónoma de Castilla y León, la Región de mayor extensión no sólo en el territorio español (18,6%), sino también en la Unión Europea. La densidad de población del territorio es de 8,9hab/km², muy por debajo de la media regional (26,16 hab/km²). Soria es la provincia que tiene menos población de España, con crecimiento vegetativo casi nulo, con más ancianos que niños. La población ocupada en el municipio se concentra en el sector de servicio.

Presenta una geografía muy irregular que se traduce en un heterogéneo paisaje que incluye desde la alta montaña hasta los valles más profundos, pasando por los característicos pastizales de verano. Su clima, al igual que el paisaje, es muy irregular, hecho que permite dividir la provincia en zonas claramente diferenciadas.



ESCALA URBANA: AREA DE STUDIO

El área de estudio es el área de influencia del río Duero a su paso por Soria, persiguiéndose la incorporación de éste a la ciudad. La actuación en dicha zona deberá entenderse como una oportunidad para que el río vuelva a tener una importancia relevante en la ciudad.

A escala del hábitat se persigue una investigación sobre la innovación tipológica dentro del amplio margen que permite el Planeamiento en el área reservada a vivienda.

A nivel de sostenibilidad, investigación sobre la integración de los márgenes del río en la vida de la ciudad, buscando una coherencia urbana de calidad ambiental. Debido a su gran valor como espacio natural, esta operación debería asimilarse a la microcirugía o la acupuntura, planteando pequeñas actuaciones que propiciaran la revitalización de los márgenes del río y su incorporación a la vida de la ciudad.

El término municipal se encuentra ordenado por la Revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Soria, Orden FOM/409/2006 de 10 de marzo.

ESCALA DE PROYECTO: EMPLAZAMIENTO

Posibles actuaciones en el entorno de las márgenes del río Duero a su paso por la ciudad de Soria.

1. Recuperación arqueológica de la ermita y el entorno de "San Polo" (antiguo Monasterio).
2. Recuperación del antiguo Molino "El Molinete".
3. Recuperación del antiguo lavadero junto a la Elevadora de Aguas.
4. En el antiguo lavadero de lanas crear un centro multiusos de carácter lúdico, deportivo y cultural.
5. Ruta en barco con energía solar que cubra la zona de Soria a Los Rábanos por los acantilados de la Sequilla.
6. Recuperación y puesta en valor de los puentes sobre el río Golmayo.
7. Puesta en valor del puente de hierro sobre el río Duero.
8. Realizar zona deportiva en la desembocadura del río Golmayo, zona de huertas, llana, practicable.
9. Recuperación y puesta en valor de la noria de de la antigua casa del Carbonero.
10. Recuperación de la noria de San Juan de Duero.
11. Recuperación del camino del Cristo.
12. Recuperación nevera (siglo XVI).
13. Recuperación antigua iglesia románica con ábside semicircular.
14. Recuperación de las murallas de Soria y Portillo frente a los Arcos de San Juan de Duero.
15. Recuperación del Convento de San Agustín, fábrica de luz y antiguo bar del Augusto.
16. Museo del Agua, antigua Elevadora de Aguas.
17. Recuperación de la nivelación del Sotoplaya y adecentamiento de la zona.
18. Pasarela peatonal que una por encima de la presa del Molinete el Sotoplaya con el antiguo fielato.
19. Recuperación de la antigua presa de la Fábrica de harinas.
20. Eliminación total de la fábrica de grasas.

