



CATEGORÍA: URBANA

CIUDAD: VALVERDE – EL HIERRO – ISLAS CANARIAS

POBLACIÓN: 10.558 (El Hierro)
4.914 (Valverde)

AREA DE PROYECTO: 13.135 m²

EMPLAZAMIENTO PROPUESTO POR: INSTITUTO CANARIO DE LA VIVIENDA – GOBIERNO CANARIO

PROPIEDAD: 53 % INSTITUTO CANARIO DE LA VIVIENDA. EL RESTO, 2 PROPIETARIOS PRIVADOS

TIPO DE ENCARGO TRAS EL CONCURSO: ESTUDIO DE DETALLE. (U.A. 3 VALVERDE – ESTE). PROYECTO DE COMPENSACIÓN.

TRANSFORMACIÓN A LLEVAR A CABO

El Hierro es la más pequeña de las Islas Canarias y está situada en el extremo sudoeste del Archipiélago. Posee una gran diversidad paisajística. El municipio de Valverde es la capital de la Isla del Hierro.

La UNESCO declaró la isla de El Hierro reserva de la Biosfera. Las reservas cumplen tres funciones: conservación, desarrollo y logística. Las reservas de la biosfera tienen como finalidad el convertirse en modelos de cómo debiéramos convivir con la naturaleza.

El Plan de Desarrollo Sostenible de El Hierro, pretende ajustarse a las dimensiones del "hecho insular".

(... *El hombre moderno se debate en dos cuestiones irrenunciables que parecen no tener solución: por una parte, su necesidad de armonía y equilibrio con la naturaleza, y por otra, el progreso material que, tal y como está concebido actualmente, degrada a grandes pasos nuestro entorno...*”, Javier Morales, 1999).

Se pretende plasmar un conjunto de actuaciones estratégicas para lograr tal equilibrio inestable entre "armonía con la naturaleza" y "desarrollo socioeconómico".

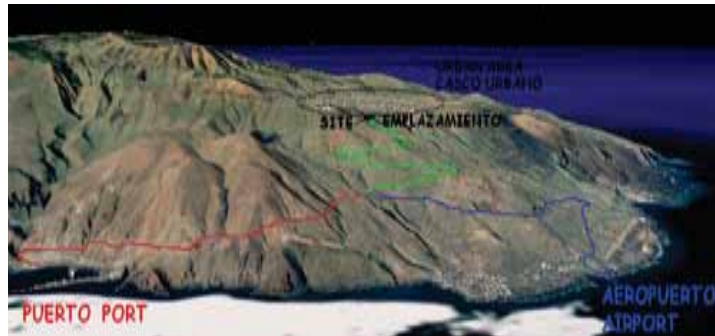
ESTRATEGIA URBANA

La altitud máxima de la Isla de El Hierro es de 1.501 m sobre el nivel del mar. Encontrándose el emplazamiento propuesto a una altitud aproximada de 700 metros.

El acceso a la Isla es mediante el puerto y el aeropuerto y las redes viarias que recorren de un lado a otro la Isla confluyen obligatoriamente en el casco de Valverde, una tranquila ciudad rodeada de bellos espacios naturales.

Esta localidad herreña está formada por un entramado de empinadas callejuelas, casas encaladas y amplios jardines. Tres barrios conforman la capital: Tesine, La Calle y El Cabo. La iglesia de Santa María de la Concepción, construida en el siglo XVIII, es la más importante de la ciudad. Frente a la iglesia, se encuentra el ayuntamiento, bello ejemplo de arquitectura típica canaria. La capital de El Hierro sirve como antesala para descubrir la exuberante naturaleza de sus alrededores.

El turismo va aumentando lenta, pero inexorablemente. Actualmente se fomenta el turismo de calidad, que huye de la masificación para buscar un contacto con la esencia de la isla y sobre todo el turismo y el aumento de interés por los deportes de aventura como el submarinismo, la espeleología, el parapente, mountain-bike y rallies de tierra en circuitos especialmente acondicionados.



DESCRIPCIÓN DEL EMPLAZAMIENTO

La Villa de Valverde es un caserío disperso, principalmente de viviendas de primera residencia y centro administrativo insular. La villa está atravesada por dos arterias principales y numerosas callejuelas empinadas. Presume de no tener edificios de más de tres plantas, ni semáforos, todo un privilegio en el mundo actual. Situada en una ladera de unos 700 metros de altura, es la única capital canaria que no está en la costa.

El número de habitantes de la Isla es de 10.558, aproximadamente, y el del municipio de Valverde es de 4.914. Actualmente la propuesta de ordenación del emplazamiento cuenta aproximadamente con 64 viviendas lo que supondría un incremento de población al municipio de 3,90 % habitantes. Teniendo en cuenta que el crecimiento de población desde el 2004 hasta ahora en el municipio de Valverde ha sido del 1,50 % estamos tratando de una ampliación importante del casco urbano.

La mayor parte del ámbito se destinará a Viviendas Protegidas. Es la ampliación del casco urbano, por tanto debe integrarse en la trama urbana del mismo.

NUEVA MOVILIDAD URBANA

Al tratarse de la Isla más pequeña del archipiélago que cuenta solo con 278 Km², las distancias son muy cortas. Concretamente del casco de Valverde a las poblaciones existentes son las siguientes:

Frontera: 31 Km, La Restinga: 34 Km, El Pinar: 18 Km, San Andrés: 10 Km,

Sabinosa: 41 Km, Erese: 6 Km.

En 1972, La finalización de las obras del aeropuerto supuso la apertura de El Hierro al tráfico aéreo y a un nuevo tipo de turismo. Casi cada día hay tres vuelos que enlazan la isla con el aeropuerto de Los Rodeos, en Tenerife, y uno diario con la isla de Gran Canaria. Desde todas las islas se puede llegar a El Hierro en avión haciendo trasbordo en las islas capitalinas.

El puerto de La Estaca es un puerto moderno, recién mejorado y ampliado. Está preparado por el atraque de todo tipo de buques, incluidos cruceros.

NUEVA VIDA SOCIAL

El emplazamiento presentado, por su ubicación y dimensiones, cuenta con unas características que lo pueden convertir en un hito tanto social como físico. Su ubicación hace que forme parte de la fachada principal de entrada al casco urbano que además por el trazado existente de las infraestructuras viarias insulares sería paso indispensable para acceder a todos los núcleos de población de la Isla. Por la altitud que presenta frente al nivel del mar se convierte también en un mirador.

NUEVA ECOLOGÍA

Para definir el nuevo ambiente sostenible que se desea para el emplazamiento propuesto citaremos de forma sucinta algunos principios estratégicos del Plan de Desarrollo Sostenible de El Hierro:

estratégicos del Plan de Desarrollo Sostenible de El Hierro:

- Cuidado y potenciación de la naturaleza insular, "... de modo que cada vez sea más potente, estable, rica y diversa..."
- Desarrollo y cuidado de la cultura local.
- Avanzar hacia la autosuficiencia.
- Asegurar la calidad de los productos obtenidos.
- Redistribución social de los beneficios del Plan.

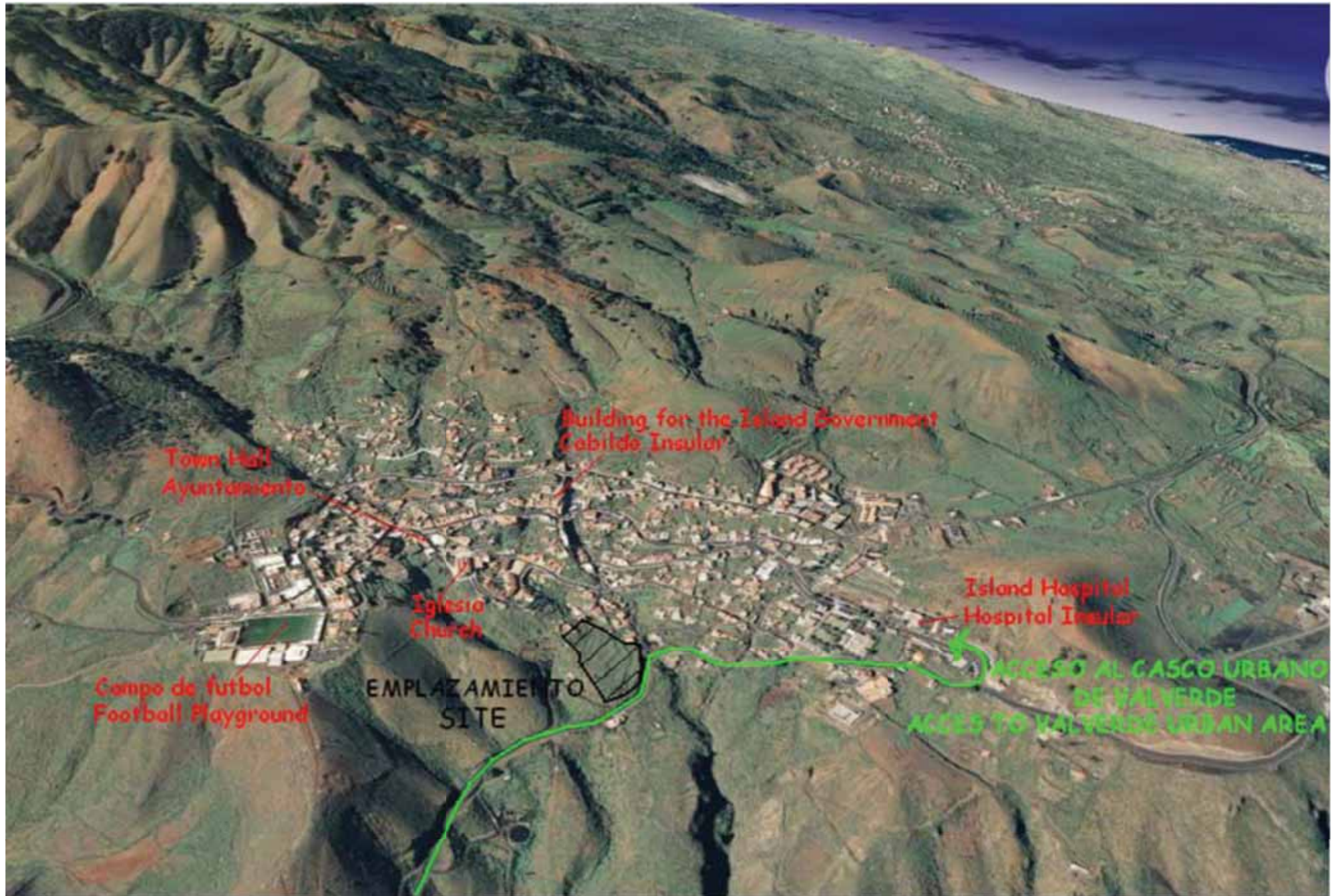
Tales principios deben ser reflejados en un conjunto de "campos de actuación" u objetivos estratégicos:

- Desarrollo económico insular, soportado en sectores claves: agricultura, ganadería, pesca, turismo rural-agroturismo, artesanía y comercialización de los productos de la Isla.

- Prestar especial atención a los Recursos Humanos, a través de un Programa Cultural que mejore la oferta educativa, propicie ofertas de ocio, promueva y defienda las tradiciones, aumente la oferta formativa y mejore los sistemas de información.

Prestar especial atención a los "elementos claves" para la producción insular: agua, energía y materiales, dado que son "... ciclos necesarios para su mejor aprovechamiento y eliminación de posibles contaminantes..."

Valverde – El Hierro - España – europan 10



Valverde – El Hierro - España – european 10



Puerto
Port



Aeropuerto
Airport

